

MAAPERÄOLOSUHTEET JA ALUEEN RAKENNETTAVUUS:

Maaperäolosuhteiden rajat ovat ohjeellisia.

Kaikkialla alueella on tehtävä tonttikohdittaiset pohjatutkimukset ja perustamistapalasuunto maakerrosrajojen ja luopulisen perustamistavan ja mahdollisesti tarvittavien pohjanvahvistustoimenpiteiden laadun ja laajuuden selvittämistä varten.

MOREENI
Pohjamaa on pääosin kantavaa hiekkamoreenia. Hiekkamoreeni on routivaa ja se kuuluu kelpoisuusluokkiin H2...H4. Maaperä on kivistä ja pääosin tiiviissä tilassa ja se on kantavaa. Paikoin esiintyy ohut (alle 0,8 m) löyhä pintamaakerros. Alueella ei esiinny merkittäviä kokoonpuristuvia maakerroksia.

Moreenialueet soveltuvat hyvin rakentamiseen. Moreenialueilla rakennusten maanvarainen matalaperustus ja kunnallistekniikan rakentaminen on mahdollista ilman erityisiä pohjanvahvistustoimenpiteitä.

SILTTI / HIEKKA
Maanpinnassa on löyhä 1,6...4,8 m paksu kerros hiekkaa ja silttiä, jonka alapuolella on keskitiivistä-tiivistä kivistä hiekkamoreenia. Osassa aluetta on pinnassa ohut (enintään 0,6 m) turvekerros. Maakerrokset ovat routivia.

Alue soveltuu hyvin...kohtuullisen hyvin rakentamiseen. Rakennukset voidaan perustaa maanvaraisesti. Pinnassa olevat löyhät siltti- ja hiekkakerrokset tulee tiivistää tai korvata hyvin tiivistettävällä kitkamaatyöllä. Tarvittaessa voidaan esirakennustoimenpiteinä huomioida massanvaihto ja/tai esikuormitus. Siltti- ja hiekkaluilla kunnallistekniikan rakentaminen on yleensä mahdollista ilman erityisiä pohjanvahvistustoimenpiteitä, katurakenteiden alta poistetaan löyhät koheisiomaakerrokset.

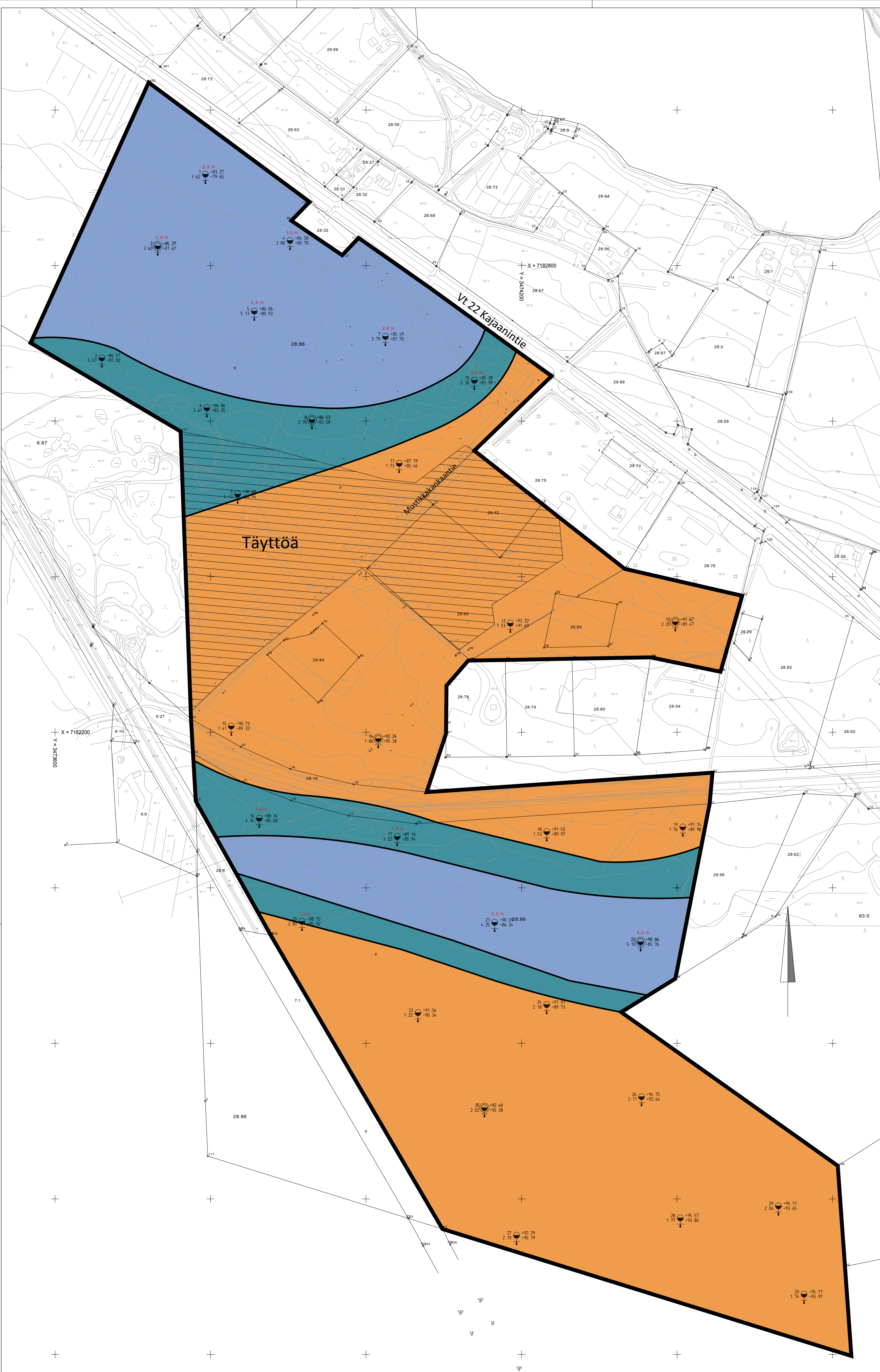
TURVE
Alueella on maanpinnassa turvetta, jonka kerospaksuus on tehtyjen tutkimusten perusteella 0,6...2,2 m. Turpeen alapuolella esiintyy löyhä savi-silttikerros enimmillään 2,9...4,2 m syvyyteen maanpinnasta. Näiden kerrosten alapuolella maaperä on tiiviissä tilassa olevaa kivistä hiekkamoreenia. Maaperä on routivaa.

Turvealueet soveltuvat välttävästi...heikosti rakentamiseen. Nämä alueet soveltuvat ensisijaisesti ammattirakentajien käyttöön, mutta huolellisella rakentamisella myös yksityisten rakentajien käyttöön. Näillä alueilla rakennukset on perustettava esirakennus- ja pohjanvahvistustoimenpiteiden avulla, jolloin kysymykseen tulevat perustuksilta pohjamaalle aiheutuvista kuormista riippuen massanvaihto ja paalutus. Myös tonttien pihaluilla on varauduttava pohjanvahvistustoimenpiteisiin painumien estämiseksi. Katujen ja kunnallistekniikan rakentamisessa on varauduttava kaivantojen mahdolliseen tukemistarpeeseen ja pohjanvahvistustoimenpiteisiin, joita voivat olla esim. massanvaihto. Alueilla, joissa turvekerroksen alapuolella on isäksi paksummat löyhät kerrokset on varauduttava mittavampiin pohjanvahvistustoimenpiteisiin.

Alueelle ei ole asennettu pohjaveden havaintoputkia. Kairauksien yhteydessä pohjavedenpinta on havaittu 0,0...0,5 m syvyydellä maanpinnasta.

1,2 m Pehmeän koheisiomaakerroksen paksuus (maanpinnasta) tutkimuspisteen kohdalla

- Painokairaus
- Häiriintynyt näyte



Kunta/ Kylä	Korttel/ Tila	Tontti/ Rint	Vaivastalon-merkintä	Rakennus nro
Rakennustarve				
Uudisrakennus				
Rakennuskäytön nimi ja osoite				
UTAJÄRVEN KUNTA				
Mustikkakangas				
Rakennettavuusselvitys				
Seuraava	Työno			
RAMBOLL	Ramboll Kiviharjuntienkatu 1A 90220 OULU puh. 020 755 611	1510036498		
Projekti				
1				
Suunn.	Ma. Koivuniemi	Piir.	MAIJK	Pvm
Mikko Sivonen				17.10.2017